


감정평가의뢰서

감정평가 의뢰물건		<input type="checkbox"/> 토지 <input type="checkbox"/> 주택 <input type="checkbox"/> 상가 <input type="checkbox"/> 공장 <input type="checkbox"/> 아파트 <input type="checkbox"/> 다세대·연립 <input type="checkbox"/> 오피스텔 <input type="checkbox"/> 영업권 <input type="checkbox"/> 특허권 <input type="checkbox"/> 상표권 <input type="checkbox"/> 실용신안권 <input type="checkbox"/> 기타 ()					
의뢰물건의 소재지							
소 유 자	주 소						
	성 명	(전화번호 :)					
감정평가서의 사용목적		<input type="checkbox"/> 일반거래 <input type="checkbox"/> 담보(금융기관, 보험회사, 일반) <input type="checkbox"/> 취득처분(매입, 매각) <input type="checkbox"/> 보상 <input type="checkbox"/> 현물출자 <input type="checkbox"/> 관리 <input type="checkbox"/> 자산(재)평가 <input type="checkbox"/> 임대차 <input type="checkbox"/> 시가참고 <input type="checkbox"/> 기타 ()					
감정평가서의 제 출 처		(전화번호 :)					
채무자명(담보인 경우)		(전화번호 :)					
의뢰물건의 추정가액		₩ (감정평가서 소요부수 : 부)					
감정평가에 필요한 자료	유형자산	등기사항전부증명서 등 감정평가에 필요한 서류는 우리 법인에서 발급합니다. 다만, 건축물평면도 등 관련 도면은 「건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙」제11조에 따라 저희 법인에서 발급하기가 어려우니 소유자가 미리 준비해주시기 바랍니다.					
	무형자산	①최근 5개년간의 재무상태표, 손익계산서, 제조원가명세서, 감가상각명세서 ②회사소개서 ③주요매출처 및 주요매입처 내역 ④조직도 ⑤기타요청자료					
기 타 참 고 사 항							
후면 기재의 약정사항 및 개인정보 수집 및 활용에 동의하고 위와 같이 감정평가를 의뢰합니다. 20 년 월 일 위 의뢰인 주 소 기관 또는 상호 성 명 (인) (TEL.)							
소유자와 의뢰인이 다른 경우		세금계산서 공급받는 자의 기재사항					
본인의 소유인 위 물건에 대하여 의뢰인 가 감정평가법인 공감(주)에 감정평가 의뢰함을 동의함. 20 년 월 일 소유자(권리자) 성명 (인)		사업자등록번호					
		상호또는법인명					
		대표자					
		e-mail					
		※ 세금계산서 발급에 필요한 위 사항을 기재하여 주시기 바랍니다. (현금영수증일 경우, 등록된 연락처 기재.)					
접 수 번 호		착 수 금					
<div style="text-align: center;">  김정평가법인공감 Data explain the Price </div> <p> 감정평가법인 공감(주) 본사 서울특별시 성동구 성수일로8길5, SKV1타워 A동 507호 TEL : (02) 471-0309 FAX : (02) 471-0308 E-Mail : gonggam@kapaland.co.kr 경기북부지사 : TEL : (031) 928-4774 FAX : (070) 4009-2370 경기남부지사 : TEL : (031) 422-0309 FAX : (0505) 182-3141 경인지사 : TEL : (032) 565-0339 FAX : (0505) 182-4808 경기동부지사 : TEL : (031) 796-0309 FAX : (0505) 182-4456 대전세종충남지사 : TEL : (042) 710-7012 FAX : (042) 710-7013 </p>							

약정사항

1. 감정평가 의뢰인은 우리 법인의 청구에 따라 소정의 감정평가보수를 납입하고 감정평가에 필요한 제반자료를 제공하여야 합니다.
2. 감정평가 의뢰물건(권리)중 감정평가가 불가능한 것과 천재지변·사변이나 우리 법인의 불가피한 사정에 의하여 감정평가가 불가능하거나 현저히 곤란하다고 인정되는 물건(권리)에 대하여는 감정평가에 응하지 아니할 수 있습니다.
3. 감정평가 의뢰인은 의뢰물건의 추정가액을 기준으로 산출한 감정평가수수료의 2분의 1을 착수금(최저액은 100,000원임)으로 납입하여야 합니다. 다만, 다음 각 목의 경우에는 추정 출장여비 또는 특별용역비를 위 착수금에 추가하여 납입하여야 합니다.
 - * 출장여비가 착수금을 초과할 것으로 예상되는 경우
 - * 특별용역비가 과다하게 소요될 것으로 예상되는 경우
4. 감정평가보수는 우리 법인으로부터 감정평가 완료를 통지 받은 후에 지체없이 정산하여야 합니다.
5. 감정평가서는 감정평가보수의 완납 후에 교부함을 원칙으로 합니다.
6. 제2호의 경우에는 그 사유를 감정평가 의뢰인에게 통지함과 아울러 감정평가 의뢰시 납입한 착수금은 환급합니다. 다만, 감정평가 불능 사유가 감정평가 의뢰인(담보평가인 경우 확인 금융기관 포함)에게 속하는 경우의 감정평가 착수금 환급은 제7호에 준합니다.
7. 감정평가 의뢰 후 우리 법인의 현장조사 전에 의뢰인이 감정평가 의뢰를 철회하거나 제1호의 감정평가에 필요한 제반자료를 적시에 제공하지 아니함으로 인하여 감정평가 의뢰를 반려하는 경우에는 착수금의 2분의 1은 우리 법인에 귀속하며, 현장조사 후에는 착수금은 일체 환급하지 아니합니다. 또한 감정평가서 작성후에는 소정의 감정평가보수 전액을 납입하여야 합니다.
8. 법령의 규정이나 우리 법인의 특약에 따라 착수금 없이 감정평가를 의뢰한 후 제6호 단서 또는 제7호의 사유로 감정평가 의뢰를 철회하거나 반려하는 경우에는 동호에 따른 보수를 납입하여야 합니다.
9. 감정평가서는 의뢰시의 용도(감정평가 목적과 제출처) 이외에 사용하거나 타인이 사용할 수 없으며, 우리 법인은 이로 인한 결과에 대하여 일체의 책임을 지지 않습니다.
10. 우리 법인의 승낙없이 감정평가서를 복사 또는 활용하거나 우리 법인 소정절차에 의하여 발급된 감정평가서 의 사본을 당초의 용도(감정평가 목적 및 제출처) 이외에 사용함으로 인한 결과에 대하여 우리 법인은 책임을 지지 않습니다.
11. 감정평가에 관한 소송은 우리 법인 본·지사 소재지 관할법원의 관할로 하기로 합니다.
12. 우리 법인과 감정업무 협약을 체결한 경우에는 그 협약 내용이 위 약정사항에 우선하여 적용됩니다.

개인정보 수집 및 활용 동의서

1. 감정평가법인 공감(주)는 개인정보보호법 및 관련 법률상의 개인정보 보호 규정을 준수하며, "의뢰인"의 개인정보 보호에 최선을 다하고 있습니다.
2. 감정평가법인 공감(주)는 개인정보보호법 제15조 및 동법 제22조에 근거하여 다음과 같이 감정평가를 위하여 개인정보를 수집하고 있으며, 이를 수집하여 활용하고 제3자 제공에 동의를 받고자 합니다.

가. 개인정보 수집 및 이용목적 : 감정평가 업무

나. 처리하는 개인정보의 항목 : 소유자 및 의뢰인 성명, 소유자 및 의뢰인 전화번호, 감정평가 의뢰 물건 소재지

다. 개인정보의 보유 및 이용기간 : 감정평가서 발송일로부터 5년간("감정평가 및 감정평가사에 관한 법률" 제6조제3항 및 동법 시행규칙 제3조에 의거함)

라. 개인정보 수집·활용 동의여부

개인정보 수집 및 활용에 관한 사항에 동의하십니까?

☐ 동의함

☐ 동의하지 않음

▶ 동의 거부 및 동의 거부에 따른 불이익 안내 :

"의뢰인"은 위와 같이 개인정보를 수집 및 활용하는 데에 대한 동의를 거부할 권리가 있습니다. 동의를 거부하는 경우, 감정평가법인 공감(주)에 감정평가 업무를 접수(진행)할 수 없습니다.

마. 개인정보의 제3자 제공 동의

개인정보의 제3자 제공은 "감정평가 및 감정평가사에 관한 법률" 제9조 감정평가정보체계의 구축·운용 등에 활용 됩니다.

개인정보의 제3자 제공 동의 관한 사항에 동의하십니까?

☐ 동의함

☐ 동의하지 않음

▶ 동의 거부 및 동의 거부에 따른 불이익 안내 :

"의뢰인"은 위와 같이 개인정보의 제3자 제공 동의에 관한 사항에 대하여 동의를 거부할 권리가 있습니다. 동의를 거부하는 경우, 감정평가법인 공감(주)에 감정평가 업무를 접수(진행)할 수 없습니다.

20 년 월 일

성명 _____ (인)